



## Zukunftssicher bauen, gesund wohnen und viel Energie sparen

VON KARL-HEINZ BURGHART

Die Öpfinger Firma „Gapp Holzbau“ baut momentan im Neubaugebiet des Schelklinger Teilorts Justingen ein zukunftsweisendes, ökologisches und energieeffizientes Einfamilienhaus in der energiesparenden und wohngesunden Holzbauweise. Das neue Gebäude kann am Samstag, 31. August, und am Sonntag, 1. September, jeweils von 14 Uhr bis 17 Uhr besichtigt werden. Eine vorherige Anmeldung ist notwendig.



Jürgen Herrmann und seine Kollegen werden die Vorteile erklären. FOTO: KHB

ÖPFINGEN/JUSTINGEN – „Bei der Hausbesichtigung am 31. August und am 1. September, bieten wir allen Bauherren und Interessierten die Gelegenheit, unsere energiesparende und wohngesunde Holzbauweise in einem zukunftsweisenden, ökologischen und energieeffizienten Einfamilienhaus in Jus-

tingen zu erleben“, sagt Fachberater Jürgen Herrmann von „Holzbau Gapp“. Damit sich die Fachberater für jeden Bauinteressenten genügend Zeit nehmen können, um optimal und umfassend zu beraten, bietet „Holzbau Gapp“ alle interessierten Baufamilien unter der Telefonnummer

07391/701612 einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Zu besichtigen ist im Baumgartenweg 11 in Schelklingen-Justingen ein „Gapp Holz-Klima-Haus Energiestandard KfW EH 40 mit QNG-Qualitätssiegel“ mit 200 Quadratmetern Wohnfläche auf zwei Vollgeschossen, mit Satteldach, Garage, separatem Abstellraum, Carport mit Eingangsüberdachung, überdachter Terrasse und Balkon im Dachgeschoss. Die Energietechnik des Neubaus umfasst eine hocheffiziente Wärmepumpe mit Fußbodenheizung, eine kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage sowie eine PV-Anlage mit Batteriespeicher.

„Gapp Holzbau hat sich darauf spezialisiert, zeitgemäße Hauskonzepte zu entwickeln, die die heutigen Anforderungen der Baufamilien in Bezug auf Energieeffizienz, Nachhal-

tigkeit, Zukunftssicherheit, Wertbeständigkeit, Flexibilität, Individualität, Wohngesundheit und Wohnqualität optimal erfüllen“, so Jürgen Herrmann. Als Baustoff verwendet der Öpfinger Traditionsbetrieb „Holzbau Gapp“ überwiegend Massivholz aus regionalen Wäldern. Auch für die Wärmedämmung der Holzbauteile wird der natürliche Baustoff „Holz“ in Form von wohngesunder Holzfaserdämmung mit dem „natureplus-Gütesiegel“ verwendet.

Die PV-Anlage auf dem Hausdach produziert über das Jahr gerechnet mehr Energie, als im Haus für Heizung, Lüftung und Warmwasserbereitung verbraucht wird. In Verbindung mit der sehr gut gedämmten Gebäudehülle entsteht so ein energieautarkes Haus. Da sich „Holzbau Gapp“ auf klimafreundliche KfW 40-Häuser spezialisiert hat, kön-



Das Einfamilienhaus in Justingen kann besichtigt werden.

FOTO: KHB

nen die zu einem besonders guten Preis-Leistungs-Verhältnis angeboten werden. Zudem haben Baufamilien die Möglichkeit, durch Eigenleistung zusätzlich Kosten zu sparen. „Wenn man darüber hinaus die langfristige Energieersparnis eines KfW 40-Hauses berücksichtigt, profitieren die Bewohner von Anfang an und dauerhaft, praktisch ohne Mehrkos-

ten, von der energieautarken und wohngesunden Holzbauweise“, sagt Jürgen Herrmann. Alle „Gapp Holz-Klima Häuser“ erfüllen die strengen Förderrichtlinien der KfW-Förderprogramme für klimafreundliche Wohngebäude (Programm 297/298 und 300). Und bereits bei der Planung und Konzeption des Hauses wird sichergestellt, dass später die verfügba-

ren Fördermittel bestmöglich genutzt werden können.

### Termin:

Das „Gapp Holz-Klima-Haus“ im Baumgartenweg 11 in Schelklingen-Justingen kann, nach vorheriger Terminabsprache unter Telefon 07391/701612, am Samstag, 31. August, und am Sonntag, 1. September, jeweils von 14 Uhr bis 17, besichtigt werden.

www.gappholzbau.de



seit 1913



Alte Landstr. 6/1  
89614 Öpfingen

info@gappholzbau.de  
Tel. 07391 7016-0

STATIK  
SCHALLSCHUTZ  
WÄRMESCHUTZ  
GEBÄUDE-ENERGIEBERATER

INGENIEURBÜRO



PAUL BETZ

HOPFENGARTEN 19  
89608 GRIESINGEN  
TELEFON 073 91/7 28 08  
TELEFAX 073 91/7 28 09

Stadler  
Treppen®

www.stadler.de




HEIZUNG + SANITÄR PLANUNG

IHR PARTNER FÜR  
KESSELANIERUNG UND  
ERNEUERBARE ENERGIEN  
JETZT ANFRAGEN!

WIR SIND IHRE EXPERTEN FÜR  
**HEIZUNG + SANITÄR  
PLANUNG**

WASSER UND WÄRME FÜR  
ULM & DEN ALB-DONAU-KREIS

WIR SIND UMGEZOGEN:  
Riedlenstraße 14  
89079 Ulm-Gögglingen

Tel.: 07346/9649910  
(auch gerne per WhatsApp)

Besuchen Sie uns online



info@hs-mayer.de | www.hs-mayer.de

schwäbische **KLEINANZEIGEN**  
schwäbische.de/kleinanzeigen